



Juízo: 2ª Vara Cível de Comarca de Bagé
Processo nº: 004/1.07.0014558-6 (CNJ:.0145581-34.2007.8.21.0004)
Tipo de Ação: Execução de Título Extrajudicial
Exequente: Isa Sul Administração e Participações Ltda
Executado: Luis Roberto Botelho Fernandes e outros
Local e data: Bagé, 12 de janeiro de 2015.

CERTIDÃO PARA REGISTRO DE PENHORA

Certifico constar, à fl. 133, que o(a) Sr.(a) Escrivã deste Cartório penhorou o(s) **direitos e ações que os executados Luis Roberto Botelho Fernandes e Rosane Beatriz Codevilla Bueno Fernandes** possuem sobre o imóvel(eis) matrícula 3.813 do Registro de Imóveis desta Comarca a seguir descrito(s) ou na cópia do Auto que segue em anexo: "uma fração de campo, situado no Distrito de Joca Tavares, neste Município, lugar denominado Traíras, com a área superficial de 1 ha 8.270,00 m² (uma hectare, oito mil duzentos e setenta metros quadrados), de forma retangular, ou sejam, 210,00 m (duzentos e dez metros de frente, por 87,00 m(oitenta e sete metros) de frente a fundos, contendo em seu interior um prédio de alvenaria, próprio para posto de serviços, restaurante e lancheria, constituído de seis peças, sendo quatro com piso de cimento e duas com piso de cerâmica, todas cobertas com telhas de zinco, e forradas de forrinho; existindo ainda, aos fundos do imóvel um galpão de madeira, com piso de cimento, sem forro e coberto de zinco; com todas as suas dependências, benfeitorias, construções, instalações, servidões em geral, sem qualquer exclusão; localizando-se tudo dentro dos seguintes limites: ao Norte, com a BR 153; ao Sul, Leste e Oeste, com propriedade de Parrhasio Simões Collares". Dou fé.

Credor: Isa Sul Administração e Participações Ltda , CNPJ 89.548.606/0001-70, com sede na Av. Dolores Alcaraz Caldas, nº 90, Porto Alegre, RS.

Devedor: Luis Roberto Botelho Fernandes, brasileiro, RG 7040908225/RS, CPF 659.468.200/87, residente e domiciliado na Rua Padre Germano, 31, Getúlio Vargas, Bagé, RS.

Rosane Beatriz Codevilla Bueno Fernandes, CPF 522.872.380/34, residente e domiciliada na Rua Padre Germano, 31, Getúlio Vargas, Bagé, RS.

Valor do débito: R\$22.603,84 (vinte e dois mil, seiscentos e três reais e oitenta e quatro centavos), atualizado até agosto/2014.

Juíza de Direito: Dra. Célia Cristina Veras Perotto

Destinatário: Oficial do Cartório de Registro de Imóveis


Sandra Magalhães
Oficial Ajudante designada

Cota: R\$ 4,20